



---

## **ZŘIZOVACÍ LISTINA**

### **Centra experimentálního divadla, příspěvkové organizace**

---

Zastupitelstvo města Brna schválilo na Z9/16 zasedání konaném dne 9. 4. 2024 pod bodem č. 8, na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, tuto zřizovací listinu:

## Čl. I. Základní údaje

<u>Označení zřizovatele:</u>	statutární město Brno se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, okres Brno-město IČO 449 92 785
<u>Název organizace:</u>	Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace
<u>Sídlo organizace:</u>	Zelný trh 294/9, Brno-město, 602 00 Brno
<u>Právní forma:</u>	příspěvková organizace
<u>IČO:</u>	004 00 921
<u>Doba zřízení:</u>	Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

dále také jen „organizace“.

## Čl. II. Hlavní účel a předmět činnosti

### Hlavní účel

II.1. Hlavním účelem organizace je provozování divadelní činnosti a tvůrčí umělecká práce realizovaná profesionálními alternativními divadelními soubory.

### Předmět činnosti

II.2. Předmět činnosti organizace:

1. provozuje divadelní činnost a realizuje tvůrčí uměleckou práci zaměřenou zejména na přípravu a realizaci divadelních inscenací, projektů a festivalů, vytváření experimentálních divadelních forem a dalších tzv. hraničních forem, v nichž se divadelní umění setkává s hudbou, literaturou, výtvarným uměním, publicistikou apod. Nastudovaná díla jsou uváděna na domovských scénách organizace, v městském či krajinném exteriéru, na festivalech, v dalších divadlech a kulturních zařízeních v České republice a v zahraničí;
2. pořádá a spolupořádá domácí a mezinárodní festivaly alternativního divadla a kultury;
3. vyhledává kvalitní umělecké aktivity z České republiky i ze zahraničí, zejména divadelní, divadelnímu umění příbuzné a hudební, a pořádá jejich umělecká vystoupení v městě Brně;
4. pořádá koncerty a hudební vystoupení;
5. organizuje vzdělávací činnost pro odbornou a širší veřejnost v oblasti divadla a dalších humanitních oborů, uskutečňuje tvůrčí dílny, filmové projekce pro náročného diváka, semináře, symposia, přednášky a podobné aktivity;
6. pořádá výstavy a galerijní aktivity;
7. zajišťuje chod knihovny – poskytování veřejných knihovnických a informačních služeb jako základní knihovna se specializovaným knihovním fondem zaměřeným na české i světové divadlo a umění;
8. zabezpečuje propagaci předmětu své činnosti, včetně výroby, vydávání, prodeje, pronájmu a půjčování propagačních materiálů a programů v tuzemsku i zahraničí, vše sloužící k naplnění a jako nedílná součást hlavního účelu a předmětu činnosti organizace;
9. vydává, rozšiřuje a prodává periodický tisk i neperiodické publikace zaměřené zejména na české a světové divadlo a umění a jiné tiskoviny, dále vydává, rozšiřuje a prodává zvukové a zvukově

obrazové záznamy na všech druzích nosičů, vše sloužící k naplnění a jako nedílná součást hlavního účelu a předmětu činnosti organizace;

10. při naplňování hlavního účelu a předmětu činnosti organizace spolupracuje s ostatními právníckými a fyzickými osobami působícími v oblasti kultury z České republiky i ze zahraničí;
11. pořádá významné veřejné akce propagující divadlo;
12. vytváří scénické předměty (dekorace, kostýmy, rekvizity, vlásenky atd.) pro vlastní potřebu;
13. provozuje prodej a předprodej vstupenek pro akce zajišťované nebo spolupořádané organizací;
14. po schválení příslušným orgánem zřizovatele provádí investorskou činnost související s udržením, zlepšením a modernizací prostor svěřených organizací, a to za účelem zlepšit, rekonstruovat, modernizovat a dostavět potřebné objekty jak v interiéru, tak v exteriéru;
15. zabezpečuje vnitropodnikovou dopravu a přepravu materiálu;
16. ubytovává externí spolupracovníky, se kterými organizace spolupracuje v rámci hlavního účelu a předmětu své činnosti.

### Doplňková činnost

II.3. Organizace je oprávněna vykonávat tyto okruhy doplňkové činnosti navazující na hlavní účel organizace:

1. Hostinská činnost.
2. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona
  - velkoobchod a maloobchod;
  - reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení;
  - nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí;
  - pronájem a půjčování věcí movitých;
  - vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce;
  - výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů;
  - provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí;
  - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti;
  - zprostředkování obchodu a služeb;
  - výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků;
  - výroba vlákniny, papíru a lepenky a zboží z těchto materiálů.
3. Zabezpečování pronájmů prostor sloužících podnikání, které nejsou potřebné k zajištění hlavního účelu a předmětu činnosti organizace.

II.4. Doplňkovou činnost může organizace uskutečňovat pouze ve prospěch svého hlavního účelu. Zisk z doplňkové činnosti může být použit i jinak, povolí-li konkrétní využití Rada města Brna.

II.5. Organizace je povinna doplňkovou činnost účtovat odděleně a sledovat peněžní toky týkající se doplňkové činnosti.

## Čl. III. Statutární orgán

III.1. Statutárním orgánem je ředitel/ředitelka, kterého/kterou jmenuje a odvolává Rada města Brna. Nestanoví-li Rada města Brna jinak, je ředitel/ředitelka jmenován/jmenována na základě výběrového řízení, zpravidla na dobu neurčitou. Práce ředitele/ředitelky je hodnocena zpravidla po 5 letech. Výsledky tohoto hodnocení jsou předkládány Radě města Brna k projednání.

III.2. Ředitel/Ředitelka jedná jménem organizace a je oprávněn/oprávněna ji zastupovat ve všech věcech v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto zřizovací listinou. V případě písemného

právního jednání ředitel/ředitelka připojí k názvu organizace své celé jméno, datum a vlastnoruční podpis.

- III.3. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za činnost organizace. Při výkonu své funkce se řídí právními předpisy, touto zřizovací listinou, úkoly vyplývajícími z usnesení Rady města Brna, Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím, v platném znění (dále také jen „Zásady“), a věcně příslušnými dokumenty schválenými orgány města Brna.
- III.4. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za personální politiku, uzavírá a rozvazuje pracovní poměr se všemi zaměstnanci organizace, ustavuje je do funkcí, stanovuje jejich plat a náplň pracovní činnosti.
- III.5. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za uložení úplného znění zřizovací listiny spolu s listinami prokazujícími změnu do sbírky listin obchodního rejstříku, bez zbytečného odkladu, včetně jejich anonymizace.
- III.6. Ředitel/Ředitelka vydává vnitřní předpisy organizace (zejm. organizační řád a spisový a skartační řád).
- III.7. Ředitele/Ředitelku zastupuje v celém rozsahu práv a povinností zástupce ředitele/ředitelky, kterého/kterou ustanoví ředitel/ředitelka písemným pověřením. V případě písemného právního jednání zástupce ředitele/ředitelky připojí k názvu organizace své celé jméno s uvedením „zástupce ředitele/ředitelky“, datum a vlastnoruční podpis.
- III.8. Ředitel/Ředitelka, případně zástupce ředitele/ředitelky, může být dále zastupován/zastupována pověřeným zástupcem/zástupkyní, který/která je oprávněn/oprávněna jednat pouze v rozsahu stanoveném v písemném pověření. Za organizaci mohou dále právně jednat její zaměstnanci, kteří jsou k tomu pověřeni v interních normativních aktech organizace.
- III.9. Ředitel/Ředitelka zřizuje jako svůj poradní orgán radu organizace. Bližší vymezení působnosti rady organizace je upraveno v Zásadách.

#### **Čl. IV.**

#### **Vymezení svěřeného majetku**

- IV.1. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, movitý a nemovitý majetek, který je v jeho vlastnictví (dále jen „svěřený majetek“).
- IV.2. Seznam svěřeného nemovitého majetku je uveden v Příloze č. 1 této zřizovací listiny. Grafické vyznačení částí svěřených pozemků p. č. 2503/3 a p. č. 2503/117 v k. ú. Černovice, obec Brno tvoří Přílohu č. 2 této zřizovací listiny.
- IV.3. Svěřený movitý majetek je uveden v inventurních soupisech uložených u organizace. Svěřený movitý majetek je organizaci předán, resp. odnímán na základě předávacích protokolů. Majetek nabytý organizací pro svého zřizovatele je svěřen k okamžiku tohoto nabytí.
- IV.4. Bližší podmínky svěření movitého a nemovitého majetku upravují Zásady. O odnětí svěřeného nemovitého majetku rozhoduje Zastupitelstvo města Brna spolu se změnou zřizovací listiny.

#### **Čl. V.**

#### **Vymezení majetkových práv a povinností při hospodaření se svěřeným majetkem**

- V.1. Organizace nabyvá majetek pro svého zřizovatele, přičemž se tento majetek považuje ode dne jeho nabytí za majetek svěřený organizaci. V případě nabytí nemovitého majetku pro svého zřizovatele je navíc nutný předchozí písemný souhlas, přičemž bližší podmínky pro jeho udělení jsou uvedeny v Zásadách.
- V.2. Organizace řádně hospodaří s majetkem zřizovatele k zajištění předmětu své činnosti a doplňkové činnosti navazující na hlavní účel organizace. Provádí zejména údržbu a opravy svěřeného majetku včetně povinných revízi a technických prohlídek, zabezpečuje jeho provoz, dbá na ochranu majetku

před ztrátou, poškozením a zneužitím, sleduje plnění závazků, uplatňuje oprávněné nároky či zastupuje zřizovatele v rámci správních řízení týkajících se svěřeného majetku organizace apod.

- V.3. Při hospodaření a nakládání se svěřeným majetkem se organizace řídí platnými právními předpisy, úkoly vyplývajícími z usnesení orgánů města Brna a věcně příslušnými dokumenty schválenými těmito orgány.
- V.4. Organizace vstupuje namísto zřizovatele do již uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku. Na organizaci tím přecházejí jako na právního nástupce veškerá práva a povinnosti z uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku.
- V.5. Příjmy z hospodaření se svěřeným majetkem jsou příjmem organizace, zisk z nich může organizace použít jen ve prospěch své hlavní činnosti, nejedná-li se o zisk z doplňkové činnosti, ke kterému Rada města Brna povolila jiné konkrétní využití.
- V.6. Organizace vlastním jménem a na vlastní účet pronajímá, propachtovává nebo přenechává do výpůjčky svěřený nemovitý majetek na základě písemné smlouvy
- na dobu určitou až do tří let včetně bez nutnosti sjednání výpovědní doby,
  - na dobu neurčitou s výpovědní dobou v délce maximálně 3 měsíců,
- bez předchozího souhlasu Rady města Brna. V případě jiných dispozic je nutný předchozí souhlas Rady města Brna. Pronájem, pacht nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní či doplňkové činnosti.
- V.7. Organizace je oprávněna využívat prostory v půdní vestavbě objektu Domu pánů z Fanalu v budově č. p. 294, adresní místo: Zelný trh 294/9, pro ubytování externích spolupracovníků, se kterými organizace spolupracuje v rámci hlavního účelu a předmětu své činnosti.
- V.8. Jiné dispozice s nemovitým majetkem než ty uvedené v odst. V.6. a V.7., je oprávněn provádět pouze zřizovatel.
- V.9. Organizace vlastním jménem a na vlastní účet pronajímá, propachtovává nebo přenechává do výpůjčky svěřený movitý majetek.
- V.10. Organizace je oprávněna využívat i jiný majetek než majetek zřizovatele, a to na základě smluvních i jiných právních vztahů.
- V.11. Je-li nemovitý majetek, který byl zřizovatelem svěřen organizaci, pronajímán zřizovatelem, jsou příjmy z těchto smluv příjmy zřizovatele, který je zohledňuje v příspěvku zřizovatele poskytovaném organizaci dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
- V.12. Další práva a povinnosti organizace při hospodaření se svěřeným majetkem jsou uvedeny v Zásadách.

## Čl. VI.

### Ostatní práva a povinnosti organizace

- VI.1. Organizace je povinna inventarizovat majetek, se kterým hospodaří v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a Zásadami a pravidelně předávat aktualizované výsledky inventarizace v jednom vyhotovení zřizovateli prostřednictvím odvětvového útvaru Magistrátu města Brna.
- VI.2. Organizace zajišťuje provádění odpisů svěřeného majetku v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- VI.3. Organizace předává zřizovateli podklady a dokládá skutečnosti pro přiznání daně z nemovitých věcí a připravuje podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy (např. zákona č. 150/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, v platném znění).
- VI.4. Organizace průběžně předkládá zřizovateli prostřednictvím odvětvového útvaru Magistrátu města Brna návrhy na likvidaci nepotřebného majetku za podmínek stanovených Zásadami.
- VI.5. Organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to za podmínek stanovených v právních předpisech a Zásadách.

- VI.6. Organizace je oprávněna přijímat do svého vlastnictví dary pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Předchozí písemný souhlas zřizovatele je udělen pro nabývání peněžitých darů účelově určených do vlastnictví organizace, za podmínek stanovených usnesením Rady města Brna.
- VI.7. Organizace je povinna umožnit kontroly hospodaření s veřejnými prostředky prováděné orgány zřizovatele v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.

## Čl. VII. Historická kontinuita

XIII. zasedání Zastupitelstva města Brna konané dne 4. prosince 1991 (bod č. 39.) schválilo vyčlenění divadelních souborů Husa na provázku a HaDivadla ze Zemského divadla v Brně a zřízení nové příspěvkové organizace Centrum experimentálního divadla (CED) s účinností od 1. 1. 1992.

60/II. schůze Rady města Brna konaná dne 4. 4. 1996 schválila nový statut organizace, který změnil název organizace na Centrum experimentálního divadla v Brně.

Centrum experimentálního divadla v Brně bylo zapsáno do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl Pr, vložka 29 dne 6. 11. 2001.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z4/028 konaném dne 11. 10. 2005 schválilo změnu názvu příspěvkové organizace Centrum experimentálního divadla v Brně na Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace.

## Čl. VIII. Organizační struktura

V organizaci působí:

1. Divadlo Husa na provázku
2. HaDivadlo
3. Terén

## Čl. IX. Závěrečná ustanovení

- IX.1. Tuto zřizovací listinu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- IX.2. Organizace je na svůj náklad povinna zajistit vklad údajů (zápisů) do obchodního rejstříku a Ústředního věstníku.
- IX.3. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Z9/16 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 9. 4. 2024 a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.
- IX.4. Touto zřizovací listinou se zrušuje zřizovací listina schválená usnesením Z8/08. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 3. 9. 2019.
- IX.5. Vydáním této zřizovací listiny není přerušena právní kontinuita trvání organizace a existence jejích práv a povinností.
- IX.6. Zřizovací listina je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž dva obdrží organizace a dva zřizovatel.

V Brně dne 28-05-2024

  
JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka města Brna



## Příloha č. 1 zřizovací listiny – Seznam svěřeného nemovitého majetku

1. v k. ú. Město Brno, obec Brno (Dům pánů z Fanalu, Nová a venkovní scéna):
  - budova č. p. 294, stavba občanského vybavení, adresní místa: Petrská 294/2, Zelný trh 294/9, na pozemcích p. č. 385/1 a 384, oba zastavěná plocha a nádvoří;
  - pozemek p. č. 385/1, zastavěná plocha a nádvoří;
  - pozemek p. č. 384, zastavěná plocha a nádvoří.
2. v k. ú. Černovice, obec Brno:
  - pozemek p. č. 2503/90, ostatní plocha, manipulační plocha;
  - pozemek p. č. 2503/116, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez č.p./č. e., jiná stavba;
  - část pozemku p. č. 2503/117, zastavěná plocha a nádvoří, v rozsahu poloviny výměry pozemku (z jižní strany) - 384 m<sup>2</sup>, včetně příslušné části budovy bez č.p./č. e., jiná stavba (vstup z jižní strany budovy), která je součástí tohoto pozemku, dle grafického vyznačení na snímku pozemkové mapy, který tvoří přílohu č. 2 zřizovací listiny;
  - části pozemku p. č. 2503/3, ostatní plocha, manipulační plocha (včetně dvou plechových objektů – garáží situovaných při východní straně pozemku p. č. 2503/117), dle grafického vyznačení na snímku pozemkové mapy, který tvoří přílohu č. 2 zřizovací listiny, s povinností dodržovat předpisy pro ukládání materiálu a pohyb v oblasti pod vedením vysokého napětí a jeho okolí.

Stavby a pozemky se všemi součástmi a příslušenstvím jsou zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město a jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

### OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

pod č. legalizace: **133/C/2024**  
vlastnické podělení: uznané podpis na listině za vlastní - uznané  
elektronicky podělit na elektronickém dokumentu za vlastní

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Brně ..... **Jitka Odehnalová** **28.5.2024**

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby\* - Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované časové razítko\*  
Nehodící se škrtněte



## Příloha č. 2 zřizovací listiny

Příloha č. 2 ke zřizovací listině Centra experimentálního divadla, příspěvkové organizace  
 Grafické vyznačení části pozemku p. č. 2503/3  
 a pozemku p. č. 2503/117 v k. ú. Černovice



*Grač*



## Příloha č. 2 zřizovací listiny – legenda

Označení části pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Správce – uživatel
2503/3 díl a	13 632	NDB
2503/164	406	NDB
2503/119	767	NDB
2503/118	766	NDB
2503/117 díl f	384	NDB
2503/3 díl c	44	NDB
2503/3 díl e	1993	NDB
2503/115	386	NDB
2503/3 díl b	2146	společné užívání NDB a CED
2503/90	423	CED
2503/3 díl d	1089	CED
2503/117 díl g	384	CED
2503/116	385	CED

Pozn.: NDB – Národní divadlo Brno, příspěvková organizace

CED – Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace

